

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Číslo jednací: KHSJM 16130/2025/BO/HOK
Spisová značka: S-KHSJM 00078/2025

Vyřizuje: Mgr. Taťána Červená
Telefon: 545 113 059
Email: tatana.cervena@khsbrno.cz

Datovou zprávou

Ing. arch. Jaroslav Matoušek
Beranka 1307
593 01 BYSTŘICE NAD PERNŠTEJNEM
ID datové schránky: d3yfdy4

V Brně dne 27. března 2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO ORGÁNU OCHRANY VEŘEJNÉHO ZDRAVÍ

Souhlasné závazné stanovisko

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený správní orgán místně a věcně příslušný podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vydává v souladu s § 149 odst. 1 a 2 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti ze dne 19.3. 2025 o vydání závazného stanoviska k záměru „Stavební úpravy bytu Tišnov za účelem rozdělení na dvě bytové jednotky“, parc. č. st. 1800 v k.ú. Tišnov (dále jen „záměr“), jehož stavebníkem je Město Tišnov, nám. Míru 111, 666 01 Tišnov, zastoupen na základě plné moci Ing. arch. Jaroslavem Matouškem, Beranka 1307, Bystřice nad Pernštejnem (dále jen „žadatel“), **toto**

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví KHS JmK s umístěním a provedením stavby „Stavební úpravy bytu Tišnov za účelem rozdělení na dvě bytové jednotky“, která je umístěna na pozemku parc. č. st. 1800 v k.ú. Tišnov,

souhlasí.

Odůvodnění

Předloženou dokumentaci zpracoval Ing. arch. Jaroslav Matoušek, Beranka 1307, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, v březnu 2025.

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy bytové jednotky za účelem jejího rozdělení na dvě bytové jednotky na parc. č. st. 1800 v k.ú. Tišnov.

Dle platného Územního plánu Tišnov se záměr nachází na ploše OV – občanské vybavení veřejné. Předmětná stavba je umístěna cca 450 m od komunikace III/377, od této komunikace je stavba odcloněna stávající zástavbou. Dle oficiálního sčítání ŘSD z roku 2020 na komunikaci III/377 (sčítací úsek 6-4124) projede 5954 vozidel za 24 h.

Vzhledem k hlukově klidné lokalitě KHS JmK nepožaduje předložení měření hluku či hlukovou studii pro účely vydání tohoto stanoviska (viz § 77 odst. (5) zákona č. 258/2000 Sb.).

Jedná se o stávající nástavbu pavilonu s městskými nájemními byty. Každý z obou bytů bude mít nově chodbu, sociální zařízení, kuchyň, ložnici a obytný prostor.

Byty budou napojeny na stávající centrální zdroj vytápění. Byty budou větrány přirozeně, okny.

Vzhledem k tomu, že nebyly zjištěny žádné skutečnosti v rozporu s právními předpisy na ochranu veřejného zdraví, mohlo být vydáno souhlasné závazné stanovisko pro umístění a provedení předmětné stavby.

(podepsáno elektronicky)

Ing. Veronika Jurečková
vedoucí oddělení
hygieny obecné a komunální
územního pracoviště Brno-venkov a Znojmo

Rozdělovník:

1. Ing. arch. Jaroslav Matoušek, Beranka 1307, 593 01 BYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM,
ID datové schránky: d3yfdy4
2. KHS JmK - spis